

Il Sole

# 24 ORE

## Progetti & Concorsi

di Edilizia e Territorio

### A Milano gli uffici Cbre firmati da Genius Loci



**S**fidano la crisi gli uffici che Genius Loci Architettura, studio di Firenze con sede a Milano sta realizzando per conto di un fondo immobiliare gestito da Cb Richard Ellis. L'edificio si trova a via Amadeo nel quartiere Ortica, baricentrico fra il centro di Milano e l'aeroporto di Linate, in un'area periferica che recentemente mostra segni di vitalità edilizia.

La commessa è arrivata nel 2007 per questo palazzo di sei piani di 12mila metri quadrati di slp che sta per sorgere dalle fondazioni, appena ultimate. La consegna è prevista al massimo entro settembre 2010.

L'immobile, con uffici di classe "A", avrà elevate performance energetiche che saranno certificate in base al proto-

collo Leed. «Proprio grazie all'elevato risparmio energetico – sottolinea **Stefano Boninsegni**, senior partner di Genius Loci Architettura – è stato possibile recuperare il pacchetto della facciata grazie al superamento del 10% del valore di riferimento normativo».

La struttura si compone di due corpi rettangolari connessi da una hall centrale. La struttura portante in cemento armato è quasi totalmente tamponata con una facciata continua in alluminio e vetro con fasce orizzontali cieche in vetropannello colorato più frangisole *brise soleil*. Il project manager è **Jones Lang LaSalle**, la realizzazione è dell'impresa **Italiana Costruzioni** della famiglia romana dei Navarra. ■ M.Fr. ■ [www.geniusloci-arch.it](http://www.geniusloci-arch.it)